

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Bytové družstvo Srbská 7
IČ / DIČ:	CZ60195401
Sídlo účetní jednotky:	Srbská 286/7, 160 00 Praha 6

Vybrané údaje z Rozvahy pro podnikatele, ve zkráceném rozsahu pro malou účetní jednotku, která nemá povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem

ke dni 31.12.2016

(v celých tisících Kč)

P A S I V A		běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
	PASIVA CELKEM	10896	7318
A.	Vlastní kapitál	6878	5909
A.I.	Základní kapitál	50	50
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	5253	5253
A.III.	Fondy zezisku		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	1575	606
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	4018	1409
B.	Rezervy		
C.	Závazky		
C.I.	Dlouhodobé závazky	1528	1147
C.II.	Krátkodobé závazky	2490	262
D.	Časové rozlišení pasiv		

A K T I V A		brutto	korekce	netto	minulé období netto
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	10896		10896	7318
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	90		90	153
B.	Dlouhodobý majetek	5253		5253	5253
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5253		5253	5253
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	5553		5553	1912
C.I.	Zásoby				
C.II.	Pohledávky				
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	729		729	598
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	4824		4824	1314
C.IV.	Peněžní prostředky				
D.	Časové rozlišení aktiv				

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:

Upozornění: Opis pouze pro potřebu poplatníka ke kontrole elektronicky odeslaných údajů, nelze jej použít jako součást účetní závěrky, bude-li přiznání podáváno v listinné podobě.

Daňový subjekt:	Bytové družstvo Srbská 7
IČ / DIČ:	CZ60195401
Sídlo účetní jednotky:	Srbská 286/7, 160 00 Praha 6

Vybrané údaje z Výkazu zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, ve zkráceném rozsahu ke dni 31.12.2016
(v celých tisících Kč)

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby zprodeje výrobků a služeb	2022	802
II.	Tržby za prodej zboží		
A.	Výkonová spotřeba	285	256
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)		
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady		
E.	Úprava hodnot vprovozní oblasti		
III.	Ostatní provozní výnosy	229	207
F.	Ostatní provozní náklady	6	
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	1947	750
IV.	Výnosy zdlouhodobého finančního majetku - podíly		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy zostatního dlouhodobého finančního majetku		
H.	Náklady související sostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy	1	1
K.	Ostatní finanční náklady	4	4
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-3	-3
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	1944	747
L.	Daň z příjmů	369	140
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	1575	607
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	1575	607
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	2023	803

Člen statutárního orgánu, jehož podpisový záznam byl připojen k účetní závěrce:

Příloha k „Přiznání k dani z příjmu právnických osob za rok 2016“

1. **Název účetní jednotky:** Bytové družstvo Srbská 7
2. **Sídlo:** Praha 6, Srbská 7/286
3. **Právní forma:** Družstvo
4. **IČO:** 601 95 401
5. **Datum zápisu:** 24. února 1994
6. **Předmět podnikání:** - zajištění bytové potřeby členů družstva odkoupením domu čp. 286 v Praze 6, Srbské ulici 7

7. Statutární orgán – představenstvo:

Předseda představenstva: Dana Kahlenová, dat. nar. 01. 08. 1960
Praha 2, Vinohrady, Mikovcova 581/12, PSČ 120 00
den vzniku funkce: 26. dubna 2011
den vzniku členství v představenstvu: 26. dubna 2011

Místopředseda představenstva: Ing. Georg Scheuer, dat. nar. 07. 07. 1947
Praha 6, Dejvice, Srbská 286/7, PSČ 160 00
den vzniku funkce: 26. dubna 2011
den vzniku členství v představenstvu: 26. dubna 2011

Místopředseda představenstva: Ing. Petr Sokolík, dat. nar. 03. 10. 1979
Praha 6, Dejvice, Srbská 286/7, PSČ 160 00
den vzniku funkce: 26. dubna 2011
den vzniku členství v představenstvu: 26. dubna 2011

8. **Odpisy** V roce 2014 nebyly provedeny

9. **Základní členský vklad:** 2 778,- Kč

10. **Zapísovaný základní kapitál v OR:** 50 000,- Kč

11. Rozbor účetních a daňových nákladů a výnosů:

Strukturu nákladů a výnosů a jejich vliv na výši daňového základu ovlivňuje fakt, že družstvo pronajímá nebytové prostory domu a tudíž má zdanitelné příjmy.

Náklady:

- a.) náklady vynaložené v souvislosti s provozem bytů nájemníků a nebytových prostor byly do daňového základu (dále jen DZ) zahrnuty v plné výši,
- b.) Náklady související s vedením běžných účtů a platebním stykem do DZ zahrnuty v plné výši,

Výnosy:

- a.) výnosy z úhrad za užívání bytů členů nebyly zahrnuty do DZ
- b.) výnosy z pronájmu nebytových prostor byly v plné výši zahrnuty do DZ
- c.) úroky z běžných účtů byly v plné výši zahrnuty do DZ

12. Bytové družstvo má všechny závazky a pohledávky evidované na příslušných účtech účetní rozvahy

V Praze dne: 24. 3. 2017

Vypracovala: Martina Michálková
220 801 923

J.N.Nova – spol. s r.o.
Martina Michálková – účetní
Dukelských Hrdinů 471/28, 170 00 Praha 7
IČ: 45315809
tel: 220 801 923, mob: 606 394 582